

Mesto Šaštín - Stráže
908 41 Šaštín – Stráže, Alej 549

č.j. SOÚ-5343/2026-BAD
Vybavuje: Ing. Baďurová

V Šaštíne – Strážach, dňa 13.07.2026

ROZHODNUTIE

verejnou vyhláškou vy zmysle § 61 ods. 3 Stavebného zákona

Mesto Šaštín - Stráže, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), rozhodujúc podľa § 60 Stavebného zákona v spojení s § 14 vyhlášky č. 60/2025 Z. z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby (ďalej len „vyhláška č. 60/2025 Z. z.“) vydáva

rozhodnutie o stavebnom zámere

Názov stavby: „F2BTS_O2_300_SESSZ“

Členenie stavby: SO 01 „F2BTS_O2_300_SESSZ“

Miesto stavby: línioví stavba ul. Zápotočná, mesto Šaštín - Stráže

Stavebné pozemky: k.ú. Šaštín - stavba „F2BTS_O2_300_SESSZ“ sa napojí do siete objednávateľa v novej spojke 2MDS1 na ulici Zápotočná pri objekte súp. č. 1097/2. Odtiaľ trasa vedie súbežne s ulicou Zápotočná až k železničnému priecestiu, kde bude trasa križovať železničnú trať Kúty - Trnava. Trasa pokračuje po ulici Zápotočná a následne prechádza do areálu spoločnosti LUKRA Slovakia, s.r.o. a vedie až k objektu BTS stanice.

Stavebník: **CETIN Networks s.r.o.**, so sídlom Bratislava, Pribinova 40
v zastúpení SUPTel, s.r.o., so sídlom Bratislava, Pri Šajbách 3

Vlastník stavby: „ako stavebník“

Identifikačný kód: **2314** elektronické komunikačné siete

Typ stavby: Samostatná stavba

Charakter stavby: inžinierska stavba, jednoduchá stavba, trvalá stavba

Účel stavby: elektronická komunikačná sieť

Projektant: **Ing. Daniel Ondrej** – SUPTel, s.r.o., so sídlom Bratislava, Pri Šajbách 3, č. osv. 1771*14

identifikačné údaje

dokumentácie: **Ing. Daniel Ondrej** – SUPTel, s.r.o., so sídlom Bratislava, Pri Šajbách 3, F2BTS_O2_300_SESSZ, vypracovaná v marec 2026

Zoznam účastníkov konania:

- Mesto Šaštín – Stráže, Alej 549, 908 41 Šaštín – Stráže – parc.č. E-KN 48, 37/2, 440/1, 2439
- SR - SVP, š.p., Bratislava, Karloveská 2 – parc.č. E-KN 97
- Václav Zouhar a Alena Zouharová, Šaštín – Stráže, Slnecná 1105 – parc.č. C-KN 778/2
- Mária Poláková, Šaštín – Stráže, Zápotočná 1011, parc.č. E-KN 2441

- Ján Černoch a Stella Černochová, Šaštín – Stráže, Záhumenice 1527, parc.č. C-KN 778/10
- Tomáš Komorný, Šaštín – Stráže, Záhumenice 1525, parc.č. C-KN 1462/25
- SR – Železnice SR, Bratislava, Klemensova 8, parc.č. C-KN 1755/1
- Stanislav Vanek, Furdekova 2568/21, Bratislava, Mária Vajčiová, Štúrova 1345/89, Šaštín - Stráže
LUKRA Slovakia, s.r.o., Mostová 2, Bratislava, parc.č. E-KN 2459
- SR-Slovenský pozemkový fond Bratislava, Budková 36, parc.č. E-KN 2475
- AGROPARTNER spol. s er.o., Plavecké Podhradie 258, parc.č. E-KN 2477
- LUKRA Slovakia, s.r.o., Mostová 2, Bratislava, parc.č. C-KN 1976/1

Podrobné údaje o stavbe:

Cieľom stavby „F2BTS_02_300_SESSZ“ je výstavba optického pripojenia technologického objektu BTS vysielacej stanice spoločnosti CETIN Networks s.r.o. umiestneného na objekte spoločnosti LUKRA Slovakia, s.r.o., na ulici Zápotočná 1005 v časti Šaštín k existujúcej optickej telekomunikačnej sieti, ako aj rekonštrukcia telekomunikačnej siete na ulici Zápotočná. Nová trasa výkopu bude vedená v jestvujúcej metalickej trase elektronickej siete Slovák Telekom.

Účelom výstavby siete je ponúknuť komplexné riešenie komunikačných potrieb - prenos hlasu a pripojenie na internet v najvyššej kvalite so zaručeným vysokým stupňom bezpečnosti a neobmedzenej rýchlosti. Sieť v budúcnosti umožňuje vytvoriť kvalitné komunikačné a s nimi súvisiace služby dynamicky sa prispôsobujúce potrebám širokého spektra klientov.

Popis projektovanej trasy

Stavba „F2BTS_02_300_SESSZ“ sa napojí do siete objednávateľa v novej spojke 2MDS1 na ulici Zápotočná pri objekte súp. č. 1097/2.

Odtiaľ trasa vedie súbežne s ulicou Zápotočná až k železničnému priecestiu, kde bude trasa križovať železničnú trať Kúty - Trnava. Trasa pokračuje po ulici Zápotočná a následne prechádza do areálu spoločnosti LUKRA Slovakia, s.r.o. a vedie až k objektu BTS stanice.

Stavebník je zároveň povinný dodržať povinnosti podľa § 46 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z. z., najmä vopred oznámiť začatie stavebných prác, obmedziť zásahy na nevyhnutný rozsah, predchádzať vzniku škôd a po ukončení prác uviesť pozemok do pôvodného stavu.

Údaje zo zisťovacieho konania:

Pre navrhovanú činnosť *nebolo* vedené zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami stavebník v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal:

Záväzné stanoviska dotknutých orgánov a vyjadrenia dotknutých právnických osôb:

- sú súhlasné bez pripomienok
- nie sú v rozpore

Zoznam záväzných stanovísk a záväzných vyjadrení uplatnených v konaní:

- Mesto Šaštín - Stráže, orgán územného plánovania, záväzné stanovisko číslo 5400/2026-BAD zo dňa 20.04.2026
- Slovenský pozemkový fond Bratislava č. SPFS103016/2024/740, SPFZ196881/2024 zo dňa 23.10.2024: stavebník **bezodkladne po vydaní kolaudačného rozhodnutia podá žiadosť na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností** a informuje SPF o podaní návrhu na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností. Zároveň zašle na podateľňu SPF doklady potrebné k fakturácii (geometrický plán a znalecký posudok) k realizácii stavby je potrebné stanovisko užívateľa pozemku SR, po dokončení stavby bude pozemok SR daný do pôvodného stavu tak, aby mohol byť využívaný na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje

náklady. **SPF si týmto zároveň uplatňuje právo na primeranú jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena.**

- *Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh č. 20563/2026/SŽDD/53924 zo dňa 01.06+.2026*

* *Mesto Šaštín – Stráže, odd. dopravy a PK č. 9212/2025-BAD zo dňa 29.10.2025:* Križovanie OK s miestnou komunikáciou je zvláštnym užívaním pozemnej komunikácie, ktoré podlieha vydaniu povolenia. Pred realizáciou križovania OK s komunikáciou je stavebník povinný v dostatočnom predstihu požiadať Mesto Šaštín - Stráže o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie podľa § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 1 písm. g) vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

* Ak príde realizáciou stavby k obmedzeniu cestnej premávky na dotknutých pozemných komunikáciách ďalší stupeň PD bude doplnený o projekt organizácie výstavby, ktorého súčasťou bude návrh prenosného dopravného značenia.

* Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na miestnych komunikáciách určí podľa § 3 ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. Mesto Šaštín - Stráže na základe záväzného stanoviska ODI v Senici.

* Pozemné komunikácie nesmú byť počas realizácie stavby znečisťované. Prípadné znečistenie musí byť okamžite odstránené.

* Všetky škody spôsobené na miestnych komunikáciách z dôvodu realizácie predmetnej stavby je investor stavby povinný opraviť a uhradiť na vlastné náklady.

* Požiadať o rozkopávkové povolenie verejného priestranstva za účelom uloženia inžinierskych sietí. Terén po ukončení výkopových prác uviesť do pôvodného stavu.

* Rešpektovať inžinierske siete vo vlastníctve Mesta Šaštín - Stráže - verejné osvetlenie, s ktorým pri výstavbe dôjde ku križovaniu, resp. súbehu. V prípade, že bude potrebné pre uloženie OK rozkopať miestnu komunikáciu, požiadať o povolenie na rozkopávku cesty tunajší úrad. Žiadosť je potrebné doložiť návrhom dopravného značenia, ktoré po odsúhlasení OR PZ - ODI v Senici, určí tunajší úrad.

* Mesto Šaštín - Stráže ako vlastník časti dotknutých pozemkov súhlasí so zámerom, za podmienky, že zákonné vecné bremeno bude zriadené v nevyhnutnom rozsahu, vo verejnom záujme a za náhradu.

- *SPP – distribúcia, a.s. zo dňa 22.01.2026 pod č. TD/NS/0026/2026/Pe:* Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom Online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom Online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví**, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, v prípade nesplnenia tejto povinnosti môže SPP-D následne vdať negatívne záväzné vyjadrenie ku kolaudácii stavby.**
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1.00 m na každú stranu od obrvsu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1.50 m od obrvsu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až do predchádzajúcom wtvčenieí tvchto plynárenských zariadení, a to ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou**, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrvsu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrvsu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto záväzného vyjadrenia,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu **NTL** plynovodu a **STL** plynovodu **nie je možné** realizovať **výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť **SPP-D** realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadat o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**, ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka, prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu, každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti, stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike. Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti a zhotoviť, zmeniť alebo odstrániť stavbu, v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení zhotoviť, zmeniť alebo odstrániť stavbu,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Toto záväzné vyjadrenie **nahrádza záväzné vyjadrenie SPP-D pre posúdenie projektu stavby** podľa Stavebného zákona.

Pred podaním **návrhu na kolaudáciu stavby** požadujeme predložiť Žiadosť o vyjadrenie dotknutej právnickej osoby ku kolaudácii stavby, ktorej prílohou musí byť:

- kópia „Oznámenia o začatí prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení“, ktoré stavebník doručil SPP-D (viď. 3. odsek vyššie uvedených Všeobecných podmienok),
- kópia „Rozhodnutia o stavebnom zámere“

pričom na základe tejto žiadosti a predložených dokladov SPPD **vydá záväzné vyjadrenie ku kolaudácii stavby**.

- **SPP-distribúcia, a.s.** pod č. CD 5473/2026 zo dňa 26.02.2026
Ak sa v dosahu miesta stavby nachádza podzemné elektrické vedenie alebo vedenie elektronickej komunikačnej siete, pred začatím stavebných prác, je potrebné elektrické vedenie a vedenie elektronickej komunikačnej siete zakresliť a vytýčiť. Službu vytýčovania káblov VVN, VN, NN je možné objednať elektronicky cez ZSDIS e-Shop. Služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny spoločnosti Západoslvenská distribučná.
Žiadateľ je povinný rešpektovať ochranné pásma elektrických vedení a elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s. podľa § 43 zákona o energetike a dbať na to, aby nedošlo k ich poškodeniu alebo ohrozeniu ich prevádzky.
Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení. Projekt stavby, ak je jeho predmetom elektronickej komunikačnej siete alebo telekomunikačné zariadenie umiestnené na fyzickej infraštruktúre alebo v blízkosti distribučnej sústavy spoločnosti Západoslvenská distribučná, musí byť vypracovaný v súlade s dokumentárnou spoločnosti Západoslvenská distribučná, ktoré sú zverejnené na <https://www.zsdis.sk/Uvod/Spolocnost/Dokumentv/Predpisy-prevadzkovateľa> (najmä Optické siete na VN a NN vedeniach a v súbehu s káblami v zemi)
Žiadateľ je povinný rešpektovať ochranné pásmo elektronickej komunikačnej siete podľa § 23 zákona o elektronickej komunikácii a dbať na to, aby nedošlo k ich poškodeniu alebo ohrozeniu ich prevádzky.

Ak sa v dosahu miesta stavby nachádza podzemné vedenie elektronickej komunikačnej siete, pred začatím stavebných prác je potrebné vedenie elektronickej komunikačnej siete zakresliť a vytýčiť.

Žiadosť o vytýčenie elektrického vedenia je možné podať e-mailom: zakresytelco(5)zsdis.sk.

- **Slovak Telekom, a.s._zo dňa 24.03.2026 pod č. 6612608369: Dôjde do styku**

so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné: Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:

<https://www.telekom.sk/vviadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

- **Orange Slovensko č. 3730013618 10.12.2025 – optické vedenie dochádza k stretu**

V zmysle § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z.z. sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

* EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.). Zároveň je potrebné dodržiavať všeobecnú prevenčnú povinnosť upravenú v § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. ako aj ustanovenia o ochrane proti rušeniu upravené v § 108 zákona č. 452/2021 Z.z.

* V prípade, že je v tomto Vyjadrení uvedené, že dôjde k stretu s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. ako aj v prípade, že stavebným zámerom bude dotknuté ochranné pásmo EKS, je stavebník povinný rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany EKS, ktoré tvoria prílohu tohto Vyjadrenia. Najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby je stavebník povinný vyzvať spoločnosť Orange Slovensko, a.s., cez ním poverenú osobu/spoločnosť, na

stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia EKS. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.

* V zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach preložky EKS s vlastníkom dotknutých EKS. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať preložku EKS.

* Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. upozorňuje na zákaz budovania skládok a zariadení nad trasou EKS.

* Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z.

* V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané Vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

* Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.

* Bez súhlasu spoločnosti Orange Slovensko, a.s. nie je žiadateľ a/alebo stavebník oprávnený informácie uvedené v tomto Vyjadrení ďalej rozširovať, zdieľať alebo využívať na iný účel než na účel uvedený v žiadosti a vyššie v tomto Vyjadrení.

* Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade, ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

* Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie polohy EKS.

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii s povereným zamestnancom/spoločnosťou povinný zabezpečiť:

o Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených povereným zamestnancom/spoločnosťou Orange Slovensko, a.s. o Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia EKS. Pri projektovaní stavieb dodržiavať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane sietí a zariadení, o Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia EKS povereným zamestnancom/spoločnosťou Orange Slovensko, a.s.

Kontakty na povereného zamestnanca/spoločnosť Orange Slovensko, a.s.

Za optické vedenia:

MICHLOVSKÝ spol. s r.o.

o Región východného Slovenska, Mobil: +421 918 945 137, E-mail: michlovsky.ke@michlovsky.sk o Región stredného Slovenska, Mobil: +421 907 748 032, Mobil: +421 908 945 136, E-mail: michlovsky.bb@michlovsky.sk

o Región západného Slovenska, Mobil: +421 908 945 130, E-mail: michlovsky.pn@michlovsky.sk

Za vedenia elektrickej siete (NN a VN prípojky) MW a rádiové vedenia:

o Región východného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_VS@orange.sk o Región stredného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_SS@orange.sk o Región západného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner spol. Orange Slovensko, a.s.

* **Pri akýchkoľvek prácach na optickej trase, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia alebo vedenia EKS, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**

o Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení/vedení EKS priamo na povrchu terénu servisnou organizáciou spol. MICHLOVSKÝ spol. s r.o., pričom o tom bude vytvorený zápis o vytýčení trasy, o Kontaktné údaje na účely vytýčenia:

MICHLOVSKÝ spol. s r.o.

■ Región východného Slovenska, Mobil: +421 918 945 137, E-mail: michlovsky.ke@michlovsky.sk

■ Región stredného Slovenska, Mobil: +421 907 748 032, Mobil: +421 908 945 136, E-mail: michlovsky.bb@michlovsky.sk

■ Región západného Slovenska, Mobil: +421 908 945 130, E-mail: michlovsky.pn@michlovsky.sk

o Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia/vedenia EKS a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené, o Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.

Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť vhodnými prostriedkami, napr. žľabovaním. o Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.

o Upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje), o Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti previsu, akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, o Pred záhrnom vykonať zhutnenie zeminy pod HDPE rúrami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).

o Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k EKS. o Súhlas servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. pri zmene nivelety nad trasou EKS. o Bezodkladné oznámenie každého poškodenia EKS nasledovne:

Za optické vedenia:

MICHLOVSKÝ spol. s.r.o.

* Mobil: +421 907 721 378, Telefón: +421 33 77 32032

o Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Orange Slovensko, a.s. nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez jej vedomia), o Pred opätovným záhrnom obnažených miest EKS prizvať zástupcu servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. ku kontrole, kde bude urobený zápis o nepoškodení trasy (ak nedošlo k poškodeniu trasy) a kontrole dodržania podmienok vyjadrenia.

o Žiadame dodržať v plnom rozsahu platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení, o Mechanická ochrana a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky EKS vykoná na základe územného rozhodnutia a zmluvy o preložke uzavretej so spoločnosťou Orange Slovensko, a.s. ňou poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi EKS

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o.

V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

o Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia EKS je porušením právnej povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 Z.z. a Trestného zákona.

o Vytýčenie EKS vykoná spoločnosť MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uvedte číslo vyjadrenia o existencii EKS.

3. Pri akýchkoľvek prácach, kde dôjde ku styku s elektrickými prípojkami, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia alebo vedenia EKS, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

o Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy prípojek na povrchu terénu v spolupráci s určeným dodávateľom, ktorý bude súčinný s Orange Slovensko a.s., pričom o tom bude vytvorený zápis o vytýčení trasy.

o Kontaktné údaje na účely vytýčenia:

* Región východného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_VS@orange.sk

* Región stredného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_SS@orange.sk

* Región západného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk

o Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou prípojek a tiež s podmienkami, ktoré boli na ich ochranu stanovené, o Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia prípojek od vyznačenej polohy na povrchu terénu.

Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, trasu elektrickej prípojky mechanicky chrániť.

o Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.

o Upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).

o Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti previsu, akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.

o Pred záhrnom vykonať zhutnenie zeminy pod elektrickými prípojkami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia).

o Nad trasou elektrickej prípojky dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k EKS.

o Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne kontakty podľa príslušného regiónu:

* Región východného Slovenska, Mobil: +421 918 722 270, E-mail: erisuposk@orange.sk

* Región stredného Slovenska, Mobil: +421 905 538 079, E-mail: erisuposk@orange.sk

* Región západného Slovenska, Mobil: +421 918 722 261, E-mail: erisuposk@orange.sk

o Pred opätovným záhrnom obnažených miest EKS prizvať zástupcu servisnej organizácie ku kontrole, kde bude urobený zápis o nepoškodení trasy (ak nedošlo k poškodeniu trasy) a kontrole dodržania podmienok vyjadrenia.

o Žiadame dodržať v plnom rozsahu platné predpisy podľa STN 73 6005 vrátane ochranných pásiem pre priestorovú úpravu vedení.

o Mechanická ochrana a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky EKS vykoná na základe územného rozhodnutia a zmluvy o preložke uzavretej so spoločnosťou Orange Slovensko, a.s. ňou poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme elektrickej prípojky oznámiť správcovi EKS resp. ním poverenej servisnej organizácii.

4. Pri akýchkoľvek prácach, kde dôjde ku kríženiu MW a rádiových vedení, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené poskytované služby, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

o Pred začatím prác kontaktovať správcu EKS s projektovou dokumentáciou resp. zámerom

* Región východného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_VS@orange.sk

* Región stredného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_SS@orange.sk

* Región západného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk

o Pre zabezpečenie súhlasu k výstavbe bude nutná dohoda o súčinnosti, prekládke (Dohoda o preložke telekomunikačného vedenia) resp. umiestnení technologických zariadení pre zabezpečenie kontinuity poskytovania služieb.

Ochranné opatrenia a prekládka budú zrealizované v plnej výške na náklady investora.

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca servisnej organizácie.

V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

o Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia EKS je porušením právnej povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 Z.z. a Trestného zákona.

- BVS, a.s. Bratislava zo dňa 21.08.2024 pod č. 024664/2024/BK: Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (M. Pochylý, 0902 960 700) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (P. Holič, 0902 956 902).

Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.

Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu **žiadame** vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na prác, (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).

K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.

Pri tesnom súbahu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

Na vodovodnej prípojke nesmú byť vykonávané žiadne zmeny, úpravy a preložky, ktoré by mohli mať vplyv na technický stav vodovodnej prípojky, na meranie spotreby vody alebo ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu a hygienické zabezpečenie pitnej vody.

Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.

Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV, DOOV.

Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

- SVP, š.p. OZ Povodie Dunaja č. SVP 6257/2026/2 zo dňa 07.03.2026: Za dodržania minimálnej vzdialenosti stavby 2,8 m od brehovej čiary Šaštínskeho potoka pri realizácii jej súbehu (v dĺžke cca 30 m) so Šaštínskym potokom nebudeme mať námietku k zmene trasy predmetnej stavby.

K realizácii zemných prác vo vzdialenosti do 5 m od brehovej čiary vodného toku žiadame vopred (min. 5 dní) prizvať zástupcu našej organizácie pre predmetný úsek - Ing. Jurkovič (PS Malacky, tel. 034/7976118, mobil 0911 102 349, e-mail tomas.iurkovic@svp.sk), s ktorým budú tieto práce konzultované a odsúhlasené priamo v teréne a ktorý následne na základe účasti pri týchto prácach priamo v teréne zápisnične posúdi vykonanú údržbu a dodržanie našich podmienok. Prípadné poškodenie koryta Šaštínskeho potoka, jeho opevnenia ako aj pobrežného pozemku, je potrebné uviesť do pôvodného stavu.

Pobrežné pozemky Šaštínskeho potoka (jedná sa o drobný vodný tok) v zmysle ods. 2 § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách tvoria pozemky do 5 m od brehovej čiary.

Upozorňujeme, že na stavby vo vodách, na pobrežných pozemkoch vodných tokov a v inundačných územiach je v zmysle § 27 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy.

Predmetná stavba musí byť v súlade s ustanoveniami zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. Realizáciou stavby nesmie dôjsť k poškodeniu koryta a pobrežného pozemku, narušeniu stability opevnenia koryta, k zhoršeniu odtokových pomerov a k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd.

Naša organizácia nezodpovedá za prípadné škody spôsobené v dôsledku povodňových prietokov a mimoriadnych udalostí.

- *OU Senica – OSŽP – štátna vodná správa* zo dňa 21.04.2026 poid č. OU-SE-OSZP-2026/010770-002: Uskutočnenie a užívanie navrhovanej stavby je z hľadiska ochrany vodných pomerov možné za týchto podmienok:

Práce je potrebné realizovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a súvisiacimi právnymi predpismi na úseku vodného hospodárstva.

Pred zahájením zemných prác je potrebné zabezpečiť vytyčenie jestvujúcich vodohospodárskych sietí a rešpektovať ich ochranné pásma.

Počas realizácie stavby je potrebné rešpektovať podmienky, požiadavky a pripomienky vlastníkov a správcov vodných stavieb, s ktorými dôjde ku stretu, súbehu a križeniu.

V prípade, že pri realizácii stavby príde k poškodeniu vodných stavieb je potrebné ich uviesť do pôvodného prevádzky schopného stavu podľa požiadaviek správcu a podľa platných právnych predpisov na náklady investora resp. zhotoviteľa stavby.*

V prípade, že pri realizácii a užívaní stavby príde k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 39 vodného zákona a urobiť potrebné opatrenia, aby znečisťujúce látky nevnikli do povrchových alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.

- *Železnice SR, odbor stratégie* zo dňa 03.02.2026 pod č. 36676/2026/0230-3: Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku ŽSR OR Trnava č. 05386/2025/OR TT/SŽTS-5 zo dňa 02. 01. 2026 a ich odborných zložiek,

Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku ŽSR Správa majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Trnava č. 17495/2025/SM/SSTT-2 zo dňa 16. 01. 2026 vo veci vyrovnania majetkovo-právnych vzťahov,

Do dokumentácie požadujeme zapracovať analýzu rizík vo vzťahu k železničnej dráhe, ktorá musí zohľadňovať špecifické technické predpisy a normy ŽSR, ako aj všeobecné bezpečnostné požiadavky na železničný systém,

Dodržať ustanovenia predpisu TS4 - Železničný spodok,

Po skončení prác požadujeme uviesť všetky stavbou narušené plochy do pôvodného stavu, Neznečisťovať pozemky v správe ŽSR ani plochy v okolí železničnej dráhy a to ani trvalým, či dočasným uložením výkopovej zeminy, či iného materiálu na plochách v blízkosti železničnej trate bez súhlasu prevádzkovateľa dráhy, Nepoužívať osvetlenie, ktoré by oslňovalo personál vlaku a nezriaďovať svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi,

Upozorňujeme, že pohyb osôb v koľajach bez súhlasu ŽSR je zakázaný. V prípade, že bude potrebné vstúpiť do priestoru možného ohrozenia, je to možné len v súlade s predpisom ŽSR Z2 „Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR“, Zabezpečiť, aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov železničných zariadení. Akékoľvek opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka,

Dodržať ustanovenia zákona č.513/2009 Z. z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon),

Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa nachádza v OD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Stavba musí byť navrhnutá tak, aby odolávala nepriaznivým vplyvom železničnej dopravy a údržby počas celej doby jej životnosti. Po realizácii stavby si jej vlastníci/užívatelia nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej dopravy/trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej stavby boli známe,

- *Ministerstvo dopravy SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika Bratislava* zo dňa 26.05.2025 pod č. 17706/2025/ÚVHR/43814
- *Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP, odd. OO, vyjadrenie č. OU-SE-OSZP-2024/012535-002* zo dňa 15.07.2024 Počas realizácii stavby bude dochádzať k čiastočnému znečisťovaniu ovzdušia a to predovšetkým pri výkopových prácach - výfukové plyny, prašnosť. Toto znečistenie ovzdušia bude minimálne a neovplyvní kvalitu ovzdušia v sledovanom území. Je potrebné dodržiavať - Všeobecné technické požiadavky a všeobecné podmienky prevádzkovania stacionárnych zdrojov emitujúcich tuhé znečisťujúce látky ustanovené v prílohe č. 3 Vyhlášky MZP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia.
- *Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ODA vyjadrenie č. OU-SE-OSZP-2024/012556-002* zo dňa 17.07.2024: Výkopová zemina bude použitá na spätný zásyp a povrchovú úpravu výkopovej ryhy.

Odpady budú odovzdané na spracovanie v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva osobám oprávneným nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k vydaniu územného povolenia na predmetnú stavbu.

Ak nepríde k zmene stavby, ktorá by mala vplyv na odpadové hospodárstvo stavby, platí toto vyjadrenie aj na účel stavebného konania.

Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby, je právnická osoba, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu.

Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 ods. 1 a § 77 ods. 3 zákona o odpadoch.

Na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzený materiál vykopaný počas stavebných prác, ktorý sa použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, sa zákon o odpadoch nevzťahuje.

Okresný úrad sa vyjadruje podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch k dokumentácii v kolaudačnom konaní.

Súčasťou dokumentácie budú doklady preukazujúce vznik druhov odpadov zo stavebnej činnosti, ich produkciu a ako bolo s odpadmi nakladané.

Toto vyjadrenie je podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch záväzným stanoviskom pre účely konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

* *Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP, odd. OPaK vyjadrenie č. OU-SE-OSZP-2024/012585-002 zo dňa 15.07.2024: priestore stavby platí 1. Stupeň ochrany v zmysle ustanovenia § 12 zákona.*

* *pripade výrubu drevín a krov je potrebné požiadať príslušný orgán ochrany prírody o súhlas na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona. V prípade výrubov v ochrannom pásme vedenia sa postupuje podľa ustanovenia § 47 ods. 7 zákona. Výrub drevín odporúčame realizovať odborne spôsobilou osobou, primeranou mechanizáciou a v období vegetačného kludu (október-február). V prípade stavebných prác vykonávaných v blízkosti drevín je potrebné zabezpečiť ich ochranu v súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.*

Upozorňujeme na § 3 ods. 1 zákona, podľa ktorého každý je povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrozovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability.

Upozorňujeme na § 4 zákona, podľa ktorého je každý, kto vykonáva činnosť, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu, poškodzovaniu a ničeniu.

Upozorňujeme zároveň týmito kompetentné orgány verejnej správy rozhodujúce vo veci, že : Podľa ustanovenia § 103 ods. 6 zákona orgán verejnej správy môže schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť plán alebo projekt, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe záväzného stanoviska, v ktorom orgán ochrany prírody vyjadrí súhlas s návrhom plánu alebo projektu, ak sa vydanie záväzného stanoviska podľa tohto zákona vyžaduje a v prípade projektu, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe vydaného súhlasu alebo povolenie výnimky zo zákazu, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú; ustanovenie § 9 ods. 4 týmto nie je dotknuté.

- *Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Senica, záväzné stanovisko č. ORHZ-SEI-2024/000285-002 dňa 23.7.2024*

Podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Projektant stavby v zmysle § 35 ods. 5 stavebného zákona zodpovedá za komplexnosť, úplnosť a vecnú správnosť projektovej dokumentácie a za jej použiteľnosť.
2. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie stavby oprávnenou osobou v súlade s § 42 stavebného zákona. Vytýčenie priestorovej polohy musí zodpovedať podmienkam vyplývajúcim rozhodnutia o stavebnom zámere a vytýčovaciemu výkresu priestorovej polohy stavby.
3. Doklady o vytýčení stavby je potrebné predložiť stavebnému úradu pri kolaudačnom konaní.
4. Určuje sa vykonanie kontrolnej prehliadky stavby v štádiu zhotovenia: (uviesť presné štádium alebo stavebnú činnosť, napr. po ukončení nosných konštrukcií, pred zabetónovaním základových pásov a pod.)
5. Stavbyvedúci je povinný v dostatočnom časovom predstihu oznámiť stavebnému úradu, dotknutým orgánom, stavebníkovi, projektantovi a osobe poverenej výkonom stavebného dozoru termín konania kontrolnej prehliadky, ak bola jej realizácia určená v tomto rozhodnutí o stavebnom zámere. Prípadné zmeny oproti schválenému stavebnému zámeru nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho prerokovania na kontrolnej prehliadke.
6. Stavebník je pri uskutočňovaní stavby povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov uplatnené v záväzných stanoviskách, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami a požiadavky uplatnené vo vyjadreniach dotknutých právnických osôb:

7. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov pred začatím stavebných prác.
8. Stavebník je povinný v zmysle § 6 stavebného zákona dodržať podmienky pre stavenisko.
9. Stavebník/ zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s §30 ods. 6 písm. g) alebo §32 ods. 3 stavebného zákona.
10. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
11. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy a použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ust. zák. č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
12. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
13. V prípade, že sa pri uskutočňovaní stavebných prác nájde predmet, ktorý môže mať pamiatkovú hodnotu, archeologický nález alebo osobitne chránená časť prírody, stavebník zabezpečí, aby stavbyvedúci bezodkladne:
 - a) prerušil stavebné práce, ktoré by mohli nález ohroziť,
 - b) ohlásil nález príslušnému krajskému pamiatkovému úradu alebo orgánu ochrany prírody a krajiny a riadil sa ich pokynmi,
 - c) vykonal nevyhnutné opatrenia na ochranu nálezu až do jeho odborného posúdenia,
 - d) zaznamenal do stavebného denníka čas a okolnosti nálezu, čas jeho ohlásenia a opis vykonaných opatrení,
 - e) oznámil nález a vykonané opatrenia orgánu štátneho stavebného dohľadu.
14. Stavebník musí dbať na to, aby vplyvom stavebných prác neboli znečisťované verejné komunikácie. V prípade znečistenia verejnej komunikácie je zhotoviteľ povinný zabezpečiť jej okamžité očistenie.
15. Stavebník je povinný pri realizácii predmetnej stavby dbať na to, aby svojou stavebnou činnosťou nezasahoval do práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností, hlavne nadmerným hlukom, prachom a zbytočnou prevádzkou stavebných mechanizmov.
16. Stavba bude dokončená v termíne do 36 mesiacov odo dňa vydania overovacej doložky projektu stavby.
17. Stavebný materiál môže byť uskladnený len na pozemku vo vlastníctve stavebníka. Ak by nastala skutočnosť vylučujúca uskladňovanie materiálu tak, ako je to vyššie uvedené, tunajší úrad zaväzuje stavebníka pred uskladnením materiálu vyžiadať si súhlas vlastníkov pozemku.
18. Stavebník je povinný počas realizácie stavby nakladať s odpadmi zo stavebných činností v súlade s ust. § 99 ods. 1 písm. b) bodov 1, 2, 3, 5, zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.
19. Pred realizáciou siete, ktoré bude križovať miestnu komunikáciu je stavebník povinný vopred požiadať správcu komunikácie o súhlas na križovanie, prekopanie alebo pretlačenie komunikácie, či iného verejného priestranstva a vydanie povolenia na zvláštne užívanie komunikácie
20. V prípade realizácie terénnych úprav, ktorými by sa zmenil vzhľad prostredia alebo odtokové pomery je stavebník povinný vopred požiadať o vydanie povolenia príslušný stavebný úrad.
21. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.
22. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu termín ukončenia stavby pred jej uvedením do trvalého užívania a požiadať o vydanie kolaudačného osvedčenia.

Námietky účastníkov konania:

V zákonom stanovenej lehote *neboli* uplatnené návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania.

Lehota platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere:

Podľa § 61 ods. 1 Stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, ak bola v týchto lehotách podaná žiadosť o overenie projektu stavby. Rozhodnutie o stavebnom zámere stráca platnosť dňom straty platnosti overovacej doložky.

Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Podľa § 62 ods. 3 stavebného zákona možno lehotu platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere predĺžiť na žiadosť stavebníka podanú pred jej uplynutím najviac o dva roky.

Nadobudnutie oprávnenia na realizáciu stavby podľa stavebného zákona:

Rozhodnutie o stavebnom zámere nie je dokladom na samotnú realizáciu stavby. Stavebník je povinný pre realizáciu stavby požiadať stavebný úrad o overenie projektu stavby podľa § 65 stavebného zákona.

ODÔVODNENIE

Dňa 09.04.2026 bola na Mesto Šaštín - Stráže ako príslušnému stavebnému úradu, doručená žiadosť o vydanie stavebného zámeru stavby „F2BTS_O2_300_SESSZ“ ul. Zápotočná, Šaštín - Stráže stavebníka **CETIN Networks s.r.o.**, so sídlom Bratislava, Pribinova 40 v zastúpení **SUPTel, s.r.o.**, so sídlom Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava.

Majetkovoprávne vzťahy:

k pozemkom parc. č. E-KN 48, 37/2, 97, 440/1, 2441, 2439, 2459, 2475, 2477 a KN-C 778/2, 778/10, 1462/25, 1755/1, 1976/1, katastrálne územie Šaštín má stavebník iné právo v zmysle §29 ods. 2 písm. b) Stavebného zákona, čo bolo potvrdené Úradom pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb Bratislava – potvrdenie skutočností podľa § 21 ods. 9 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách:

- Sieť spoločnosti CETIN Networks slúži na poskytovanie služieb s použitím frekvencií pridelených individuálnym povolením.
- Sieť spoločnosti CETIN Networks sa poskytuje na celom území Slovenskej republiky. Úrad na základe dostupných údajov (podklady dodané podnikom pre úrad v EZD) sleduje ukazovatele pokrytia verejnou sieťou spoločnosti,

rádiové siete spoločnosti CETIN Networks slúžia na poskytovanie služieb s použitím frekvencií pridelených individuálnym povolením, pre celé územie Slovenskej republiky.

- Prostredníctvom siete spoločnosti CETIN Networks je poskytovaná interpersonálna komunikačná služba, s plnením povinností podľa § 93 a § 94 ZEK.
- Spoločnosť CETIN Networks ako podnik poskytujúci verejnú sieť má práva a povinnosti podľa § 57 ZEK „na požiadanie žiadateľa podľa § 56 ods. 1 povinnosť rokovať o podmienkach prepojenia sietí na účely poskytovania verejne dostupných služieb, aby sa zabezpečilo ich poskytovanie a interoperabilita. Ak je to uskutočniteľné, podnik je povinný na základe zmluvy prepojiť svoju sieť so sieťou žiadajúceho poskytovateľa verejnej siete“. Úrad eviduje zoznam zmlúv o prepojení jednotlivých podnikov a zverejňuje ho na webovom sídle úradu: <https://www.teleoff.gov.sk/zmluvv-o-prepoieni/>.
- Spoločnosť CETIN Networks prevádzkuje optické, metalické a rádiové vysokorýchlostné verejné elektronické komunikačné siete, ktoré sú súčasťou vysokorýchlostných sietí a sietí novej generácie.

V zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere.

V zmysle ust. § 3 ods. 1 správneho poriadku správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Sú povinné chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností.

V zmysle ust. § 3 ods. 2 správneho poriadku správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka, a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka, musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeľi v konaní ujmu.

V zmysle ust. § 3 ods. 4 správneho poriadku správne orgány sú povinné svedomite a zodpovedne sa zaoberať každou vecou, ktorá je predmetom konania, vybaviť ju včas a bez zbytočných prietahov a použiť najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správne mu vybaveniu veci. Ak to povaha veci pripúšťa, má sa správny orgán vždy pokúsiť o jej zmierne vybavenie. Správne orgány dbajú na to, aby konanie prebiehalo hospodárne a bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a iných osôb.

V zmysle ust. § 3 ods. 5 správneho poriadku rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci. Správne orgány dbajú o to, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely.

V zmysle ust. § 32 ods. 1 správneho poriadku správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstaráť potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.

V zmysle ust. § 33 ods. 2 správneho poriadku správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

V zmysle ust. § 46 správneho poriadku rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti.

Po preskúmaní predložených dokladov stavebný úrad zistil, že predložená žiadosť **nie je dostatočným podkladom** pre jeho posúdenie a preto dňa 10.04.2026 vyzval stavebníka o doplnenie podania. Stavebník dňa 06.06.2026 doplnil podanie o stavebný zámer.

Stavebný úrad oznámil dňa 03.06.2026 začatie konania o stavebnom zámere účastníkom konania (vzhľadom k veľkému množstvu účastníkov konania oznámenie bolo doručené verejnou vyhláškou), dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám a zároveň ich pozval na miestne zisťovanie. Dňa 07.07.2026 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou.

Zoznam záväzných stanovísk a záväzných vyjadrení uplatnených v konaní:

- *Mesto Šaštín - Stráže*, orgán územného plánovania, záväzné stanovisko číslo 5400/2026-BAD zo dňa 20.04.2026
- *Slovenský pozemkový fond Bratislava* č. SPFS103016/2024/740, SPFZ196881/2024 zo dňa 23.10.2024:
- *Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh* č. 20563/2026/SŽDD/53924 zo dňa 01.06+.2026
- *Mesto Šaštín – Stráže, odd. dopravy a PK* č. 9212/2025-BAD zo dňa 29.10.2025:
- *SPP – distribúcia, a.s.* zo dňa 22.01.2026 pod č. TD/NS/0026/2026/Pe:
- *ZSDIS, a.s.* pod č. CD 5473/2026 zo dňa 26.02.2026
- *Slovak Telekom, a.s.* zo dňa 24.03.2026 pod č. 6612608369:
- *Orange Slovensko* č. 3730013618 10.12.2025
- *BVS, a.s. Bratislava* zo dňa 21.08.2024 pod č. 024664/2024/BK:
- *SVP, š.p. OZ Povodie Dunaja* č. SVP 6257/2026/2 zo dňa 07.03.2026:
- *OÚ Senica – OSŽP – štátna vodná správa* zo dňa 21.04.2026 pod č. OU-SE-OSZP-2026/010770-002:
- *Železnice SR, odbor stratégie* zo dňa 03.02.2026 pod č. 36676/2026/0230-3:
- *Ministerstvo dopravy SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika Bratislava* zo dňa 26.05.2025 pod č. 17706/2025/ÚVHR/43814
- *Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP, odd. OO*, vyjadrenie č. OU-SE-OSZP-2024/012535-002 zo dňa 15.07.2024
- *Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ODA* vyjadrenie č. OU-SE-OSZP-2024/012556-002 zo dňa 17.07.2024:
- *Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP, odd. OPaK* vyjadrenie č. OU-SE-OSZP-2024/012585-002 zo dňa 15.07.2024:

Stavebný úrad v konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebný zámer z hľadísk uvedených v § 57 stavebného zákona, v spojení s ustanoveniami vyhlášky č. 60/2025 Z.z., posúdil vyjadrenia dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb a zistil, že povolením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad na základe predložených dokladov posúdil súlad textovej časti a grafickej časti projektu stavby s obsahom rozhodnutia o stavebnom zámere a podmienkami dotknutých orgánov zo záväzných stanovísk a záväzných vyjadrení dotknutých právnických osôb k stavebnému zámeru a súlad s osobitným predpisom.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie o stavebnom zámere bude doručované do vlastných rúk podľa § 24 a nasl. Správneho poriadku v súlade s § 61 Stavebného zákona .

Správny poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 300,- € bol zaplatený dňa 09.06.2026.

Alt.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 Správneho poriadku v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia (doručenia) rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Stavebný úrad mesto Šaštín - Stráže, so sídlom Šaštín – Stráže, Alej 549.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Radovan PRSTEK
Primátor mesta

Rozhodnutie o stavebnom zámere sa doručí:

1. CETIN Networks, s.r.o. Bratislava, Einsteinova 24,
2. SUPTel, s.r.o., Bratislava, Pri Šajbách 3
3. Ing. Daniel Ondrej - SUPTel, s.r.o., Bratislava, Pri Šajbách 3
4. **ostatným účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou**

Dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby:

1. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Senici, Priemyselná 282
2. Ministerstvo dopravy SR, regionálny hygienik
3. Ministerstvo dopravy SR, odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh
4. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1
5. Okresný úrad Senica – odbor starostlivosti o ŽP
6. Slovak Telekom a.s. Žilina, Poštová 1, 010 08
7. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Bratislava, Prešovská 48, 826 46
8. ZSD a.s. Bratislava, Čulenova 6, 810 00
9. SPP- distribúcia, a.s. Bratislava, Plátenická 2,
10. Orange Slovensko, Bratislava,
11. Slovenský pozemkový fond, Bratislava, Budková 36, 811 07
12. SVP. š.p. OZ Povodie Moravy, Malacky
13. Železnice SR, GR, odbor expertízy, Bratislava

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli mesta Šaštín – Stráže. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca