

Mesto Šaštín - Stráže
908 41 Šaštín – Stráže, Alej 549

Č.j. SOÚ-3256/2022-BAD
Vybavuje: Ing. Baďurová

V Šaštíne - Strážach, dňa 09.10.2023

STAVEBNÉ POVOLENIE
verejnou vyhláškou vy zmysle § 69 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb.
v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)

Stavebník **Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom **Bratislava, Čulenova 6** IČO 36 361 518, zastúpený **LiV – EPI, s.r.o.**, so sídlom **Bratislava, Trenčianska 56/F** podal dňa **28.11.2020** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**SA_Šaštín-Stráže, Hviezdoslavova, VNK, VNV**“. Na jej umiestnenie bolo vydané územné rozhodnutie dňa **10.10.2022** pod č.j. **SOÚ-1575/2022-BAD**.

Mesto Šaštín - Stráže ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto :

Stavba „**SA_Šaštín-Stráže, Hviezdoslavova, VNK, VNV**“ na pozemkoch v katastrálnom území **Stráže** (lokalita poľnohospodársky pozemok za RD č. 534, areál ZŠ, ul. Hviezdoslavova, Na kopánke, poľnohospodársky pozemok vedľa RD č. 29), ku ktorým má navrhovateľ iné právo podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona (§ 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike - Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce²⁴) elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody²⁵) a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia), resp. v zastavanom území mesta – uzatvorené zmluvy o o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien - parc.č. E-KN 501/6, 5601/4 (Peter Maxina, zast. Predpokladaných dedičov po Márii Maxianovej, Terézia Burianová, Ing. Silvia Krokovičopvá), E-KN 503/1 (Jozef Ovečka), C-KN 108/4 (Silvia Bellová) E-KN 501/5 (Anton Hájek, Margita Mitúchová), 501/3, 501/1, 501/2, 589/52, C-KN 109/1, 109/23 (Mesto Šaštín – Stráže) v k.ú. Stráže sa podľa § 66, 58 stavebného zákona

p o v o ľ u j e .

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú podmienky :

1/ Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorej neoddeliteľnou súčasťou je súpis dotknutých pozemkov a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Stavebné riešenie a umiestnenie stavby na pozemku

Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory:

SO 01 – VN rozvody

Predmetom stavebného objektu je výstavba novej káblovej VN prípojky pre existujúcu trafostanicu TS 0066-005, umiestnenú v areáli ZŠ Stráže.

Prípojka začína na exist. PB č.1, umiestnenom na poli za RD č. 29, kde sa zrealizuje prechod vedenia do kábla. Z existujúceho PB č.2 (na poli za RD č. 534) sa demontuje úsekový odpínač, PB sa nahradí za nový mrežový. VN kábel smer exist. PB č.2 sa rozstrihne, naspojkuje priamou spojkou a napojí na návrh, mrežový PB č.2, kde sa zrealizuje prechod VN vedenia do kábla.

Na nové podperné mrežové body PB č. 1 a 2 sa premontujú existujúce AIFe laná a existujúci SOK.

Trasa navrhovaného VN káblového vedenia je vedená vo voľnom teréne popri oplotení záhrady RD č. 29, kde pretlakom prejde pod kanálom Strážsky kanál, pokračuje súběžne s miestnou asfaltovou komunikáciou s min. odstupom 0,5m od asfaltového okraja. Naproti RD č. 1628 prejde prekopaním MK Na kopánke, v zelenom páse prejde bude vedený popri oplotení RD č. 1628, kde bude umiestnená i štartovacia jama na pretlak pod cestu III. triedy č. 111/1140, kde kábel prejde do uloženia v chodníku pri Strážskom kanáli. Ďalej pokračuje do exist. kioskovej transformačnej stanice TS 0066-005, kde sa kábel zaústi. Taktiež bude prepojený VN rozvod i s PB č. 2.

VN káblový rozvod bude realizovaný káblom 3x NA2XS(F)2Y 1x240mm² celkovej dĺžky 525m.

Demontáž VN linky V215

Po vybudovaní nového VN rozvodu sa existujúce VN vzdušné vedenie prevedené lanami 3x AIFe6 110/22 (v dĺžke 310m) vrátane podperných bodov (2ks JB-VN, 4ks DB-VN) zdemontuje. Demontované bude VN vzdušné vedenie linky č.215. V rámci demontáže sa zdemontuje aj úsekový odpínač č. 60/215. Medzi návrh. PB č.1 a 2 sa zdemontuje samonosný optický kábel v dĺžke 310m.

HDPE trubka s optickým káblom

V koridore nového VN káblového vedenia - v spoločnej ryhe je navrhované uloženie novej trubky HDPE 40 - červená farba s označením ZSDIS, vrátane uloženia optického kábla MiDia Dry Core 8.1&9.1.

Káblová šachta bude osadená aj pri existujúcej TS 0066-005. V šachte bude vytvorená 30m technická rezerva optického kábla na káblvom kríži.

Začiatok/koniec trasy HDPE trubky začína na prechodovom stožiarí, kde bude ukončený optický kábel na spojovacej krabici. Pri prechode do zeme bude optický kábel na betónovom podpernom bode uložený do ocelevej rúry s37mm uchytenej o stĺp pomocou oceľových sťahovacích pásovk.

Oceľová rúra na stĺpe bude do výšky 2m nad existujúcim terénom. Pred vniknutím vody do ocelevej rúry bude rúra utesnená teplom zmrštiteľnou hadicou.

Na lomoch trasy, v mieste spojenia dvoch HDPE trubiek, a v mieste križovania trubky s komunikáciou budú použité ID markery.

2/ Stavebník zabezpečí priestorové vytyčenie stavby osobou oprávnenou vykonávať vybrané geodetické a kartografické činnosti, v súlade s rozhodnutím o umiestnení stavby, vydaným pod č.j. SOÚ-1575/2022-BAD zo dňa 10.10.2022.

3/ Pri uskutočnení stavby treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti pri práci a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

4/ Pri stavbe a jej uskutočňovaní budú dodržané príslušné platné normy a predpisy. Rešpektovať všetky inž. siete a pred začatím prác ich nechať vytyčiť ich správcami. Terén po ukončení stav. prác uviesť do pôvodného stavu.

Mesto Šaštín - Stráže:

Križovanie vedenia s miestnymi komunikáciami je zvláštnym užívaním pozemnej komunikácie, ktoré podlieha vydaniu povolenia. Pred realizáciou križovania SOK s komunikáciou je stavebník povinný v dostatočnom predstihu požiadať Mesto Šaštín - Stráže o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie podľa § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 1 písm. g) vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

Ak príde realizáciou stavby k obmedzeniu cestnej premávky na dotknutých pozemných komunikáciách ďalší stupeň PD bude doplnený o projekt organizácie výstavby, ktorého súčasťou bude návrh prenosného dopravného značenia.

Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na miestnych komunikáciách určí podľa § 3 ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. Mesto Šaštín - Stráže na základe záväzného stanoviska ODI v Senici.

Pozemné komunikácie nesmú byť počas realizácie stavby znečisťované. Prípadné znečistenie musí byť okamžite odstránené.

Výkop sa nesmie viesť bližšie ako 2,5m od päty kmeňa a ryha pre navrhované VN káblové vedenie v súbehu s asfaltovou komunikáciou (ul. Na kopánke) bude vzdialené min. 0,5m od okraja tejto cesty.

Všetky škody spôsobené na miestnych komunikáciách z dôvodu realizácie predmetnej stavby je investor stavby povinný opraviť a uhradiť na vlastné náklady.

Upozorňujeme, že v zmysle § 27 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov je na stavby a činnosti (križovanie, súbeh) na pobrežných pozemkoch a v inundačných územiach toku Kopánka potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy.

Vzhľadom na to, že sa jedná o prirodzený vodný tok, žiadame aby bola minimálna hĺbka chráničky v mieste križovania bola 2,0 m od dna toku. Pri umiestnení štartovacej a výtlačnej jamy, pri súbehu zemného kábla, ako i pri situovaní podperných bodov vzdušného vedenia, žiadame rešpektovať pobrežné pozemky.

Pri realizácii prác nesmie dôjsť k poškodeniu koryta vodných tokov, k úniku znečisťujúcich látok do povrchových vôd alebo k zhoršeniu odtokových pomerov vodného toku.

Rešpektovať inžinierske siete vo vlastníctve Mesta Šaštín – stráže – verejné osvetlenie a dažďová kanalizácia, s ktorými príde ku stretu, resp. súbehu.

Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-SE-OCDPK/2022/014427-002 zo dňa 04.11.2022:

Navrhované križovanie elektrického vedenia s cestou č. III/1140 (pretláčaním) je zvláštnym užívaním pozemnej komunikácie, ktoré podlieha vydaniu povolenia. Pred realizáciou križovania elektrického vedenia s cestou je investor stavby, resp. zhotoviteľ stavby povinný požiadať v dostatočnom predstihu príslušný cestný správny orgán (Okresný úrad Senica, odbor CDPK) o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie podľa § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 1 písm. g) vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

Cestný správny orgán vydá povolenie na zvláštne užívanie cesty č. III/1143 na základe stanoviska správcu cesty (SÚC TTSK) a záväzného stanoviska dopravného inšpektorátu (ODI v Senici).

Križovanie a uloženie elektrického vedenia do telesa cesty bude vykonané kolmo na teleso pozemnej komunikácie.

Ak si realizácia stavby vyžiada obmedzenie cestnej premávky, investor stavby najneskôr pred začatím stavby zabezpečí vypracovanie projektu dočasného dopravného značenia, ktorý bude predložený k vydaniu stanoviska správcovi cesty a k vydaniu záväzného stanoviska príslušnému dopravnému inšpektorátu (ODI v Senici). Návrh dočasného dopravného značenia bude vypracovaný v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke v znení neskorších predpisov a v súlade s vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení a vyhotovený podľa vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.1 Zvislé dopravné značky a TP 069 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest.

Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na cestách II. a III. triedy na základe stanoviska správcu cesty a záväzného stanoviska ODI určí Okresný úrad Senica, odbor CDPK v zmysle § 3 ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na miestnych cestách určí podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. Mesto Šaštín - Stráže na základe záväzného stanoviska ODI v Senici.

Odstup trasy káblového vedenia v súbehu s cestou III/1143 stanoví, resp. odsúhlasí správca cesty SUCTT.

Pozemné komunikácie nesmú byť počas realizácie stavby znečisťované. Prípadné znečistenie musí byť okamžite odstránené.

Všetky škody spôsobené na ceste III/1143 z dôvodu realizácie predmetnej stavby je investor stavby povinný opraviť a uhradiť na vlastné náklady.

Správa a údržba ciest TTSK, oblasť Senica č. 06134/2022/SÚCTT/4/3897 zo dňa 01.06.2022:

Križovanie cesty 111/1143 káblovým vedením musí byť riešené kolmo na os cesty bežnou metódou - pretláčaním. Elektrické káble musia byť uložené v chráničke v hĺbke min. 1,2 m pod niveletou vozovky a v mieste cestnej priekopy min. 1,0 m pod dnom priekopy. Montážne jamy pre pretláčanie budú umiestnené vo vzdialenosti min. 3,0 m od asfaltového okraja cesty 111/1140.

Stavebnými prácami nesmie dôjsť k porušeniu cestného telesa, mosta M2600 ani iných súčastí cesty III/1140. Prípadné poškodenie cestného telesa, mosta M2600 alebo akýchkoľvek iných súčastí cesty III/1140 je investor povinný bezodkladne uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady v celom rozsahu realizovanej stavby. Žiadame dodržať vzdialenosť trasy kábla VN od vonkajšej hrany konštrukcie mosta (resp. od zábradlia na moste) M2600 podľa predloženej situácie t.j. min 6,0m.

Horeuvedená stavba musí byť realizovaná tak, aby neboli narušené odtokové pomery a stabilita cesty 111/1140.

Premávka na ceste 111/1140 nesmie byť počas prác ohrozená, každé obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. **V prípade použitia prenosného dopravného značenia na ceste 111/1143 žiadame o predloženie dokumentácie na odsúhlasenie.** Prenosné dopravné značenie a dopravné zariadenia musia byť vyhotovené a použité podľa zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení.

Vzhľadom na to, že každý rok v čase od 15.11. - 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest, musia byť všetky práce zasahujúce do telesa ciest vykonávané mimo uvedený termín. Začatie prác v dotyku s cestou 111/1143 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Sekule, tel. č.: 0910 737 391. Počas realizácie stavby nesmie prichádzať k znečisteniu a poškodeniu cesty 111/1143 alebo jej súčastí, každé prípadné znečistenie a poškodenie musí byť bezodkladne uvedené do pôvodného stavu. Na vozovke cesty 111/1143 nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov.

Trnavský samosprávny kraj, odbor dopravnej politiky č. 12500/2022/OI-2 zo dňa 27.04.2022

Pri realizácii stavby žiadame, aby práce týkajúce sa cesty č. 111/1143 boli vykonávané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Pred akýmkoľvek zásahom do cesty č. 111/1140 je potrebné si vyžiadať povolenie, ktoré vydá Okresný úrad Senica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako orgán štátnej správy pre povolenie zvláštneho užívania ciest II. a III. triedy a určenie dočasného dopravného značenia.

Technické podmienky týkajúce sa križovania a vedenia inžinierskych sietí v súvislosti s cestou č. 111/1140 je stavebník povinný konzultovať so Správou a údržbou ciest Trnavského samosprávneho kraja. Stavebník je povinný predložiť tejto organizácii projektovú dokumentáciu na vyjadrenie a rešpektovať ich podmienky.

Križovanie navrhovanej trasy s cestou č. 111/1140 požadujeme vykonať pretláčaním a uložením do chráničky kolmo na os komunikácie tak, aby chránička prečnievala min. 1,5 m od kraja krajnice vozovky. Štartovacie jamy vykopať tak, aby nedošlo k zosuvu konštrukčných vrstiev vozovky. Smerové vedenie trasy vedenia požadujeme viesť mimo konštrukciu cesty III. triedy.

Pri spätných úpravách štartovacích jam žiadame klásť dôraz na riadne zhutnenie jednotlivých zásypových vrstiev.

Stavebnou činnosťou pri realizácii stavby nesmie byť ohrozená cesta vo vlastníctve TTSK z hľadiska svojej stability, technického stavu a zachovania odtokových pomerov.

Výkopová zemina musí byť umiestnená mimo cestné teleso a jej prebytočná časť musí byť odvezená na skládku. V prípade potreby zabezpečiť ryhu pažením, aby sa zabránilo zosuvu podložia a vozovky.

Pred výjazdom vozidiel a stavebných mechanizmov zo staveniska je stavebník povinný zabezpečiť ich očistenie, ako aj priebežne vykonávať čistenie príslušnej cesty III. triedy v úseku dotknutom predmetnou stavbou.

V prípade nepredvídaných zásahov do cestného telesa a zhoršenia jeho technického stavu počas realizácie stavby, musí investor komunikáciu neodkladne uviesť do pôvodného stavu.

Všetky škody na ceste č. 111/1140 vrátane poškodenia trvalého zvislého resp. vodorovného dopravného značenia, ktoré budú spôsobené v dôsledku realizácie stavby, je stavebník povinný neodkladne odstrániť na vlastné náklady.

Obmedzenie cestnej premávky na ceste III. triedy žiadame navrhnúť len v nevyhnutnom rozsahu. Žiadateľ je povinný v predstihu predložiť situáciu dočasného dopravného značenia príslušnému okresnému dopravnému inšpektorátu na odsúhlasenie a požiadať cestný správny orgán o určenie jeho použitia. Pracovné miesta musia byť označené v zmysle platných právnych predpisov.

V prípade realizácie vedenia na pozemku vo vlastníctve TTSK, požadujeme zriadenie vecného bremena zmluvne ošetriť. Vecné bremeno sa zriaďuje na základe žiadosti budúceho oprávneného a za odplatu stanovenú znaleckým posudkom. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena žiadame uzatvoriť pred vydaním kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby. V otázkach konzultácie zmluvných záležitostí až do spracovania finálnej podoby žiadame kontaktovať zástupcov Oddelenia nakladania s majetkom TTSK.

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, č. OU-SE-PLO-2022/006566-002 zo dňa 26.04.2022:

V súlade s ust. § 18 zákona je investor povinný pred stavebnou činnosťou požiadať Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako 1 rok, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-SE-OSZP-2022/006236-002 zo dňa 03.05.2022:

Pri realizácii stavby dodržiavať zákon o odpadoch.

Odpady zhromažďovať vytriedené podľa druhov, zabezpečené pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom, nebezpečné odpady aj príslušne označené.

S odpadmi nakladať v súlade so záväzným poradím priorít nakladania s odpadom podľa zákona o odpadoch.

Odpady odovzdať len osobe oprávnenej nakladať s nimi podľa zákona o odpadoch.

Viesť evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi a údaje z nej ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

Ku kolaudácii stavby predložiť na vyjadrenie dokumentáciu, ktorá bude obsahovať druhy a množstvo odpadov z realizácie stavby, doklady o odbere, recyklácii, zhodnotení alebo zneškodnení odpadov, stavebné povolenie, doklad o dodávateľovi/zhotoviteľovi stavby a naše vyjadrenie.

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-SE-OSZP-2022/006243-002 zo dňa 20.04.2022:

V priestore stavby platí 1. stupeň ochrany v zmysle ustanovenia §12 zákona (všeobecná ochrana).

V prípade výrubu drevín a krov je potrebné požiadať príslušný orgán ochrany prírody o súhlas na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona. V prípade výrubov v ochrannom pásme vedenia sa postupuje podľa ustanovenia §47 ods. 7 zákona. Výrub drevín doporučujeme realizovať odborne spôsobilou osobou, primeranou mechanizáciou a v období vegetačného kľudu (október-február). V prípade stavebných prác vykonávaných v blízkosti drevín je potrebné zabezpečiť ich ochranu v súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

Upozorňujeme na § 3 ods. 1 zákona, podľa ktorého každý je povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrožovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability. Upozorňujeme na § 4 zákona, podľa ktorého je každý, kto vykonáva činnosť, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu, poškodzovaniu a ničeniu.

Upozorňujeme zároveň týmto kompetentné orgány verejnej správy rozhodujúce vo veci, že :

Podľa ustanovenia § 103 ods. 6 zákona orgán verejnej správy môže schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť plán alebo projekt, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe záväzného stanoviska, v ktorom orgán ochrany prírody vyjadrí súhlas s návrhom plánu alebo projektu, ak sa vydanie záväzného stanoviska podľa tohto zákona vyžaduje a v prípade projektu, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe vydaného súhlasu alebo povolenej výnimky zo zákazu, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú; ustanovenie § 9 ods. 4 týmto nie je dotknuté.

Orgán ochrany prírody je dotknutým orgánom v konaniach podľa osobitných predpisov vo veciach ochrany prírody a krajiny uvedených najmä v § 9 ods. 1 písm. a) až w) zákona.

Toto stanovisko nenahrádza povolenia, súhlasy, stanoviská, vyjadrenia vyžadované podľa osobitných predpisov, ako aj podľa ostatných ustanovení zákona.

Orgán ochrany prírody pri rešpektovaní tohto stanoviska a zákona súhlasí s realizáciou stavby podľa predloženého projektu „SA__Šaštín Stráže, Hviezdoslavova, VNK, VNV“ v k. ú. Stráže nad Myjavou.

Okresný úrad Senica odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-SE-OSZP/2022/006276-002 zo dňa 25.05.2022:

Práce je potrebné realizovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a súvisiacimi právnymi predpismi na úseku vodného hospodárstva.

Pred zahájením zemných prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie jestvujúcich vodohospodárskych sietí a rešpektovať ich ochranné pásma.

Počas realizácie stavby je potrebné rešpektovať podmienky, požiadavky a pripomienky vlastníkov a správcov vodných stavieb, s ktorými dôjde ku stretu, súbehu a kríženiu.

V prípade, že realizáciou stavby príde k poškodeniu vodných stavieb je potrebné ich uviesť do pôvodného prevádzky schopného stavu podľa požiadaviek správcu a podľa platných právnych predpisov na náklady investora resp. zhotoviteľa stavby.

V predloženej PD sa na str. 10 uvádza, že trasa navrhovaného VN vedenia bude križovať kanál Čárska Kopánka. Žiadame, aby spracovateľ PD upravil správny názov kanála – Strážsky kanál.

Križovanie s vodnou stavbou Strážsky kanál (v reg. C-KN par. č. 376/1 vedená ako vodná plocha, druh pozemku vodný tok) podlieha súhlasu orgánu štátnej vodnej správy v zmysle § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona, o ktorý je potrebné požiadať pred vydaním stavebného povolenia. K žiadosti o vydanie súhlasu je potrebné doložiť stanovisko vlastníka vodnej stavby a správcu povodia, t. j. SVP š. p., Povodie Dunaja, Správa povodia Moravy v Malackách.

Pri demontážnych a stavebných prácach nesmie dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do podzemných alebo do povrchových vôd alebo k zhoršeniu kvality vôd, preto je potrebné rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Okresný úrad Senica odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-SE-OSZP/2022/014196-004 zo dňa 16.11.2022:

Opätovne upozorňujeme, že v predloženej PD sa uvádza, že trasa navrhovaného VN vedenia bude križovať kanál - Čárska Kopánka. Žiadame, aby spracovateľ PD do vydania stavebného povolenia stavby upravil správny názov kanála - Strážsky kanál.

Križovanie zemnej VN prípojky spolu s HDPE optikou s opevneným korytom Strážskeho kanála je potrebné realizovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a s nimi súvisiacimi právnymi predpismi.

Požadujeme, aby hĺbka krytia chráničky 2,0 m bola od spodnej hrany opevnenia dna koryta (nie nánosu).

Pri realizácii stavebných prác súvisiacich s križovaním kanála nesmie dôjsť k poškodeniu koryta Strážskeho kanála, k zhoršeniu odtokových pomerov, ani k ohrozeniu a znečisteniu vôd z povrchového odtoku a ich svahov.

Stavebný materiál nesmie byť ukladaný v blízkosti Strážskeho kanála, ani na jeho svahoch.

Pri zásahu do svahov Strážskeho kanála je potrebné po ukončení stavby uviesť brehy a terén do pôvodného stavu.

V prípade, že počas výstavby príde k porušeniu kanála je potrebné ho uviesť do pôvodného prevádzky schopného stavu podľa požiadaviek vlastníka resp. správcu a podľa platných právnych predpisov na náklady investora resp. zhotoviteľa stavby.

V prípade, že pri stavebných prácach príde k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 39 vodného zákona a urobiť potrebné opatrenia, aby znečisťujúce látky nevnikli do povrchových alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.

SVP, š.p. OZ Správa povodia Moravy č. CS SVP OZBA 2213/2022/2 zo dňa 06.06.2022:

Ako správca vodohospodársky významných vodných tokov žiadame, aby navrhovaná hĺbka krytia chráničky 2,0 m bola od spodnej hrany betónového opevnenia dna koryta (nie nánosu).

Upozorňujeme, že na stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch vodných tokov je podľa §27 zákona 5.364/2004 Z.z. o vodách potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy.

Realizáciu predmetnej stavby nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd a k zhoršeniu odtokových pomerov Strážskeho kanála.

Žiadame rešpektovať ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

Krajský pamiatkový úrad Trnava č. KPUTT-2022/9105-2/31999/SL zo dňa 21.04.2022:

Termín zahájenia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. V ohlásení je vhodné uviesť telefonický kontakt.

V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Na nálezy, ktoré sa nájdu počas stavby, sa vzťahuje § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Záväznosť stanoviska Krajského pamiatkového úradu Trnava má platnosť 3 roky odo dňa vydania, ak nedôjde k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Západoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 16.02.2022 pod č. CD 30768/2022:

V záujmovom území stavby sa nachádzajú podzemné energetické zariadenia distribučného rozvodu energetiky ktoré sú vo vlastníctve ZSD.

Pred zahájením výkopových prác požadujeme vytýčenie jestvujúcich podzemných káblových energetických vedení. Vytýčenie týchto vedení na objednanie zrealizuje ZSD Tím sieťových služieb VN a NN Západ.

Výkopové práce v blízkosti zemných káblových vedení požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom.

Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

Stavba elektroenergetických zariadení tvoriacich súčasť distribučného rozvodu musí byť zrealizovaná materiálmi a dodávkami, ktoré sú schválené a zavedené v katalógu výrobkov, ktorý je umiestnený na stránke prevádzkovateľa ZSD.

Pred uložením káblov do výkopu treba požiadať na ZSD tím správy energetických zariadení západ o kontrolu prevedenia výkopu.

Termín pokládky káblov požadujeme oznámiť na ZSD tím správy energetických zariadení západ príslušnému špecialistovi správy sietí v dostatočnom časovom predstihu (min. 3 dni) za účelom umožnenia kontroly pokládky káblov.

Požiadavky na odstávky el. energie požadujeme predložiť na Tím správy energetických zariadení západ príslušnému špecialistovi správy sietí v dostatočnom časovom predstihu (min. 30 dní) za účelom umožnenia zadať odstávku do príslušných systémov.

Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., č. 41292/2022/BK zo dňa 04.05.2022:

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (M. Pochylý, 0902 960 700) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (P. Holič, 0902 956 902).
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo na kontaktných centrách).
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Na vodovodnej prípojke nesmú byť vykonávané žiadne zmeny, úpravy a preložky, ktoré by mohli mať vplyv na technický stav vodovodnej prípojky, na meranie spotreby vody alebo ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu a nezávadnosť pitnej vody.
- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.
- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.

Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., č. BA-1507 2022 zo dňa 25.04.2022:

Dôjde ku stretnutiu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizovné v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ. Upozorňujeme, že:

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi / preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ

dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu

nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou pred záhmmom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)

aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378

je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),

pred záhmmom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Slovak Telekom, a.s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 12.04.2022 pod č. 6612212091

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Alexander Kollár, alexander.kollar@telekom.sk +421 34 6512211
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
9. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. **Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Alexander Kollár, alexander.kollar@telekom.sk +421 34 6512211, 0903725021.**
V objednávke v dvoch vyhotoveniach uvedte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

SPP-distribúcia, a.s. Bratislava, vyjadrenie č. TD/NS/0372/2022/Mo zo dňa 03.05.2022

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom Online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.sDP-distribucia.sk (časť E-služby),

v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne, stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom Online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,

stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom

ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z Trestný zákon,

stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 906 01,

stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

stavebník je povinný pri súběhu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

5/ Stavba bude dokončená najneskôr **do 5 rokov** od právoplatnosti tohto rozhodnutia.

6/ Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky firmou určenou výberovým konaním. Stavebník do 15 dní po ukončení výberového konania oznámi na tunajší stavebný úrad zhotoviteľa stavby.

7/ Podmienky napojenia na inžinierske siete a úprava staveniska:

- zariadenie staveniska bude umiestnené na pozemkoch so súhlasom ich vlastníka

O d ô v o d n e n i e .

Stavebník **Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom **Bratislava, Čulenova 6** IČO 36 361 518, zastúpený **LiV – EPI, s.r.o.**, so sídlom **Bratislava, Trenčianska 56/F** podal dňa **28.11.2020** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**SA_Šaštín-Stráže, Hviezdoslavova, VNK, VNV**“. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. K žiadosti bola doložená projektová dokumentácia stavby a vyjadrenia

dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých správcov inž. sietí. Kompletnosť dokladov bola preskúmaná v zmysle § 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, pričom bolo zistené že je potrebné žiadosť doplniť o podpísané zmluvy o vecnom bremene s vlastníkmi pozemkov v zastavanej území obce, preto dňa **08.12.2022** tunajší stavebný úrad stavebné konanie prerušil a vyzval stavebníka k doplneniu dokladov. Dokladová časť bola doplnená dňa **07.09.2023**.

Oznámením zo dňa **12.09.2023** stavebný úrad začal stavebné konanie a pozval účastníkov na miestne zisťovanie. Oznámenie o začatí stavebného konania bolo oznámené všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, nakoľko sa jednalo o rozsiahlu stavbu s veľkým počtom účastníkov konania tunajší úrad oznámil začatie konania verejnou vyhláškou a dňa **11.10.2023** vykonal miestne zisťovanie za prítomnosti účastníkov konania.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby (ani budúcim užívaním) nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa podmienky územného rozhodnutia a všeobecné technické požiadavky na výstavbu, v zmysle vyhl.č. 532/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií boli zakotvené do podmienok stavebného povolenia. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.)

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti rozhodol tunajší správny orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad v Trnave, odbor výstavby a bytovej politiky, cestou tunajšieho úradu.

Odvolanie má v zmysle § 55 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok **200,- €** (predpokladaný investičný náklad stavby je 73 500,-€) bol zaplatený prevodom na účet mesta.

Ing. Radovan P R S T E K
Primátor mesta

Doručí sa:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, Čulenova 6, 816 47
2. LiV – EPI, s.r.o., Bratislava, Trenčianska 56/F, 821 09
3. Vladimír Maxian, Šaštín - Stráže, Záhorácka 55
4. Peter Maxian, Šaštín – Strážýe, Na kopánke 34
5. Ľudovít Maxian, Rybky 74, 906 04
6. Pavol Maxian, Šaštín – Stráže, M. R. Štefánika 86
7. Terézia Burianová, Šaštín - Stráže, Na kopánke 33
8. Ing. Silvia Krokovičová, Šaštín - Stráže, Záhorácka 64
9. Anton Hájek, Šaštín - Stráže, Čistonek 1439
10. Margita Mitúchová, Komárno, Meštiacka 14/11,945 05
11. Jozef Ovečka, Borský Mikuláš, Školská 972
12. Silvia Bellová, Šaštín - Stráe, Hviezdoslavova 533
13. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 811 07
14. Mesto Šaštín – Stráže – primátor

Na vedomie: vid' str. 12

Na vedomie:

15. SVP, š.p. OZ Povodie Moravy Malacky, Pri Maline 1
16. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Senici, Priemyselná 282
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Senici, Kolónia 557
18. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1
19. Okresný úrad Senica - odbor starostlivosti o ŽP
20. Okresný úrad Senica - pozemkový a lesný odbor, Hollého 750
21. Slovák Telekom a.s. Žilina, Poštová 1, 010 08
22. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Bratislava, Prešovská 48, 826 46
23. SPP- distribúcia, a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11
24. Okresný úrad Senica - odbor cestnej dopravy a PK, Vajanského 17
25. MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o., Piešťany, Letná 769/9
26. TTSK, odbor dopravnej politiky, Trnava, Starohájska 10, P.O.BOX 128, 917 01
27. Správa a údržba ciest TTSK, oblasť Senica, Železničná 356

Toto rozhodnutie má v zmysle § 69 ods. 2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky a musí byť po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli obce.

vyvesené..... zvesené.....

pečiatka a podpis