

Zámer prenájmu ako prípad osobitného zreteľa

Mesto Šaštín - Stráže v súlade s ustanovením § 9a odsek 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenájmu nebytových priestorov v Šaštíne-Strážach, na ul. M.R. Štefánika, sklad č. 520 na pozemku parc.č. 109/6 v k.ú. Stráže nad Myjavou, zapísaný na liste vlastníctva č. 2045, k. ú. Stráže nad Myjavou, obec Šaštín – Stráže, okres Senica, celková podlahová plocha NP predstavuje výmeru 92 m², ako spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom mesta podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Nájomné je stanovené v zmysle Sadzobníka cien Mesta Šaštín-Stráže v sume 27,50 eur/m²/rok. Nájomný vzťah bude uzatvorený na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 2 mesiacov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že nebytové priestory v Šaštíne-Strážach, na ul. M.R. Štefánika, č. súp. 520, sú dlhodobo nevyužívané a sú v zlom, zanedbanom stave. Náklady na opravu v plnom rozsahu znáša Nájomca a po skončení nájomného vzťahu nebude mať právo na náhradu žiadnych nákladov, ktoré vynaložil na ich opravu. Budovu bude využívať ako sklad na uskladnenie materiálu súvisiaceho s opravami tlakovej kanalizácie, ktoré žiadateľ vykonáva pre Mesto Šaštín-Stráže

Nájomcom bude: Juraj Kučera, bytom Jesenského 1404, 908 41 Šaštín-Stráže

Nájomné bude vo výške 27,50€/m²/rok t.j. 2530,-€/rok

Vyvesené.....

Zvesené.....