

Mesto Šaštín - Stráže
908 41 Šaštín – Stráže, Alej 549

Č.j. SOÚ-2862/2022-BAD
Vybavuje: Ing. Baďurová

V Šaštíne - Strážach, dňa 15.03.2023

Rozhodnutie

podľa § 80 ods. 1 a 82 ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou

Stavebník **Obec Borský Mikuláš**, zastúpená starostom obce Bc. Róbertom Mackom IČO 00309419 podal dňa **20.10.2022** návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu **Výstavba športového areálu**, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie Mestom Šaštín - Stráže dňa **26.03.2021** pod č.j. **SOÚ-567/2021-BAD**.

Mesto Šaštín - Stráže ako príslušný stavebný úrad podľa §119 zák. c. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa §2 písm. e) zákona NR SR c. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, po preskúmaní návrhu žiadateľa a na základe ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa **10.11.2022**, v súlade s ust. §82 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

užívanie stavby „**Výstavba športového areálu**“ na pozemku parc.č. **1061/27, 1061/142, 1061/144, 1061/145** v k.ú. **Borský Mikuláš**.

Stavba obsahuje:

SO-01 ŠPORTOVÝ AREÁL
SO-01.1 ATLETICKÁ DRÁHA S DOSKOČISKOM
SO-01.2 MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
SO 01.3 VRH GULŔOU

Pre užívanie stavby Mesto Šaštín – Stráže podľa §82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. Pravidelne vykonávať odborné prehliadky a skúšky technického zariadenia v zmysle STN.
2. Pri užívaní stavby trvalo zabezpečovať záujmy ochrany životného prostredia, hygieny, zdravia, požiarnej bezpečnosti a bezpečnosti osôb.

Pri miestnom šetrení neboli zistené nedostatky.

Nepodstatné zmeny skutočného realizovania stavby oproti dokumentácii overenej v stavebnom konaní sú vyznačené v dokumentácii. Na tieto zmeny sa nevyžaduje osobitné konanie.

O d ô v o d n e n i e .

Stavebník **Obec Borský Mikuláš**, zastúpená starostom obce Bc. Róbertom Mackom IČO 00309419 podal dňa **20.10.2022** návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu **Výstavba športového areálu**. K návrhu bolo doložené porealizačné zameranie stavby a doklady o výsledku predpísaných skúšok a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, čo zodpovedá § 17 a 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Tunajší úrad oznámením zo dňa **24.10.2022** začal kolaudačné konanie, spojené so zmenei stavby a účastníkov konania pozval na ústne jednanie na mieste stavby, nakoľko sa jednalo o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, ktorí sa nachádzajú na neznámom mieste, oznámenie o začatí konania bolo doručované verejnou vyhláškou. Dňa **10.11.2022** vykonal miestne zisťovanie. Pri miestnom zisťovaní bolo konštatované, že je návrh potrebné doplniť o stanovisko OÚ Senica – OSŽP a RÚVZ Senica, preto dňa **02.12.2023** kolaudačné konanie prerušil a vyzval stavebníka k doloženiu potrebných dokladov. Doklady boli doložené dňa **15.03.2023**.

V konaní sa zistilo, že stavba je postavená v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom v stavebnom konaní a že boli dodržané podmienky určené v územnom rozhodnutí a v stavebnom povolení. Užívaním stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb a nie je ohrozené životné prostredie. Priložený návrh a podklady zodpovedajú § 17 a 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Kolaudácia bola prerokovaná s dotknutými orgánmi štátnej správy, ktoré k stavbe zaujali kladné stanoviská: Okresný úrad v Senici – OŽP a RÚVZ Senica.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti tunajší správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch položka 62 a ods. 3 - **oslobodený**.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, cestou tunajšieho úradu.

Odvolanie má v zmysle § 55 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Radovan P R S T E K
Primátor mesta

Doručí sa: pozri str. 3

Doručí sa:

1. Obec Borský Mikuláš – starosta, Smuha 1
2. Účastníčke konania – spoluvlastníčke pozemku parc.č. E-KN 1608 v podiele 16/96 Dobiášová Alžbeta r. Filípková, (zom. 07.03.1955), Dátum narodenia: 06.06.1866 – verejnou vyhláškou

Na vedomie:

3. Ing. Vladimír Kmeť – Ateliérving, Banská Bystrica, 9. mája 14, 974 01
4. SLOVIMM, s.r.o., Holíč, Pri štadióne 85, 908 51
5. Mesto Šaštín – Stráže - primátor
6. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, Trnava
7. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP, Vajanského 17
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Senci, Kolónia 557

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní pred termínom konania na úradnej tabuli mesta.

Vyvesené zvesené

Pečiatka a podpis